

愛知県芸術劇場等運営等事業 中日アライアンスグループ

代表企業 株式会社中日新聞社

構成企業 東海テレビ放送株式会社

株式会社東急コミュニティー

日本プロパティマネジメント株式会社

愛知県芸術劇場等運営等事業 基本協定書締結について

株式会社中日新聞社を代表企業として、東海テレビ放送株式会社、株式会社東急コミュニティー、日本プロパティマネジメント株式会社から構成されるコンソーシアム「愛知県芸術劇場等運営等事業 中日アライアンスグループ」は、2025 年 9 月 24 日に「愛知県芸術劇場等運営等事業」（以下「本事業」）の優先交渉権者に選定され、本日 2025 年 11 月 28 日に愛知県と基本協定書を締結いたしました。

事業者の選定にあたっては、劇場を含む建物では全国で初めてとなるコンセッション方式が採られ、経営裁量に秀でた民間事業者の参画が求められました。

本事業では、国内外やプロ・アマ問わず多様な表現者が集う文化拠点を目指し、愛知県名古屋市の中心である栄エリアに更なるにぎわいを創出し、東海地域の地域経済の活性化に貢献してまいります。

今後は、2026 年 4 月に予定されている運営事業開始準備業務、2027 年 4 月運営等事業の開始に向け、締結した基本協定書に基づき、特別目的会社(SPC) の設立や実施契約締結の準備を進めてまいります。

本事業に関する詳細は、愛知県 HP (<https://www.pref.aichi.jp/press-release/geibun-concession-kihonkyoutei.html>) をご覧ください

〈事業概要〉

事業内容	公共施設等の管理者等：愛知県 公共施設等の所在地：名古屋市東区東桜一丁目 13 番 2 号 事業期間：15 年間 事業の範囲：運営業務、施設活性化業務、施設維持管理業務等
事業主体	コンソーシアム構成企業が出資して設立する特別目的会社（SPC）
コンソーシアム名称	愛知県芸術劇場等運営等事業 中日アライアンスグループ
コンソーシアム構成企業	株式会社中日新聞社、東海テレビ放送株式会社、株式会社東急コミュニティー、日本プロパティマネジメント株式会社

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中日新聞社 事業局 古田、上野 （電話番号）(052)221-1996

<添付資料：コンソーシアム構成企業の概要>

◆ 株式会社中日新聞社

【所在地】愛知県名古屋市中区三の丸一丁目6番1号

【代表者】代表取締役社長 大島宇一郎

◆ 東海テレビ放送株式会社

【所在地】愛知県名古屋市中区東桜一丁目14番27号

【代表者】代表取締役社長 林泰敬

◆ 株式会社東急コミュニティー

【所在地】東京都世田谷区用賀四丁目10番1号

【代表者】代表取締役 木村昌平

◆ 日本プロパティマネジメント株式会社

【所在地】愛知県名古屋市中区丸の内三丁目17番6号

【代表者】代表取締役 坂田稔